

PROGRAMA FORMATIVO

# E-RENT

Especialízate en la gestión del alquiler,  
residencial o turístico, de las viviendas de otros y  
recibe una remuneración por tus servicios.



**INVERSORES**  
INTELIGENTES



## Con E- Rent conseguirás

- ✓ Negociar con los propietarios para gestionar sus inmuebles.
- ✓ Entender un modelo de negocio que puedes empezar a aplicar mañana.
- ✓ Ser exitoso en el sector de los grandes empresarios: el inmobiliario.
- ✓ Obtener tus primeras rentas incluso antes de terminar la formación.
- ✓ Generar ingresos pasivos, activos y patrimonio.
- ✓ Contar con una segunda o tercera fuente de ingresos.



## E- Rent es para ti

- ✓ No tienes grandes ahorros, pero sí ganas de invertir en ti.
- ✓ Eres asesor del sector y deseas pasar al lado inversor.
- ✓ Tienes la iniciativa y solo te falta seguir un modelo que funcione.
- ✓ Decidiste entrar en el sector inmobiliario, pero con el apoyo de expertos.
- ✓ Quieres vivir de las rentas y no tienes propiedades.



## Objetivo

### **ESPECIALIZARTE EN LA GESTIÓN DE ALQUILER**

residencial o turístico, de las viviendas de otros propietarios, maximizando la rentabilidad y recibiendo una remuneración por tus servicios.



## Un modelo de aprendizaje infalible

que ponemos en práctica todos los días.



CONTRATOS  
DESCARGABLES



CAMPUS  
VIRTUAL



MENTORÍAS  
EN DIRECTO



ACCESO  
ILIMITADO



ACTUALIZACIONES



GUIONES  
DE CAPTACIÓN  
COMERCIAL



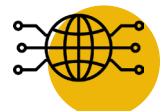
METODOLOGÍA  
PRÁCTICA



GRUPOS  
EXCLUSIVOS



BIBLIOTECA DE  
CLASES



NETWORKING DE  
CONTACTO Y  
NEGOCIO

# Contenido del programa

Lo contemplamos todo: desde la mentalidad, hasta las herramientas para captar propiedades e inquilinos.

- **Módulo 1:** Onboarding
- **Módulo 2:** Mentalidad aplicada a los negocios
- **Módulo 3:** Captación del propietario
- **Módulo 4:** La visita al propietario
- **Módulo 5:** Fiscalidad
- **Módulo 6:** Gestión de inquilinos
- **Módulo 7:** Entrevistas a Ceo de empresas inmobiliarias
- **Módulo 8:** Planificación de operaciones de gestión
- **Módulo 9:** Gestión de vivienda turística

# Beneficios adicionales

**+60**

**HORAS DE MENTORÍAS  
MASTERMIND**

**+70**

**HORAS DE MENTORÍAS  
EN DIRECTO**

**ACTUALIZACIONES**

**PERIÓDICAS**

ACCESO A NUESTRO  
GRUPO DE FACEBOOK CON

**+3.000**

**CONTACTOS DEL SECTOR**  
inversores, empresarios, alumnos

- ✓ Contratos descargables y editables
- ✓ **Plantillas de empresa**
  - \* Control de gastos e impuestos
  - \* Presupuesto de Marketing
  - \* CMI

- ✓ Seguimiento a través de nuestro grupo de resolución de dudas de alto valor.

**DIPLOMA DEL  
PROGRAMA**

**ACCESO  
ILIMITADO  
A LOS RECURSOS**

# Tus formadores



**CÉSAR**  
**RIVERO**

Es uno de los inversores inmobiliarios de habla hispana más importantes del mundo. Comenzó sirviendo bocadillos en una franquicia y ahora sale en la revista Forbes.

Su canal de Youtube es una referencia absoluta para 72 mil suscriptores de todas las edades y su instagram es seguido por más de cien mil personas.

En 2019 fundó Inversores Inteligentes, la Escuela más grande de habla Hispana dedicada al Real Estate y en 2022 recibió el Galardón Palmas de Oro por una trayectoria exitosa en el sector inmobiliario europeo.

**#1** Real Estate Influencer España

**40** Millones de euros en transacciones

**5** Empresas fundadas y activas

Tras 12 años de experiencia en el sector inmobiliario, es un especialista en estrategia comercial, captación de capital externo y socio fundador de Inversores Inteligentes.

Es fundador de Viflip, empresa dedicada al Flipping House que en solo dos años ya se acerca a las cien operaciones en Málaga, Valencia y Madrid.

En el 2022 fue reconocido por el Círculo de Periodistas de México con el Galardón Palmas de Oro por una trayectoria exitosa en el sector inmobiliario europeo.



**JOSÉ**  
**LLANOS**

**12** Años de experiencia en el sector

**150** Operaciones realizadas

**74** Millones de euros de capital externo captado



**GONZALO GARRIDO**

CEO de Inversores Inteligentes.  
Experto en estrategia comercial y negocio.  
Mentor en estrategia y new business.



**MIGUEL SIERRA**

CEO de Liberfy y empresario.  
Experto en fiscalidad.  
Mentor área legal, fiscal y contable.



**SABRINA FRESQUET**

Directora de operaciones de Viflip.  
Experta en Flipping House y Rent to Rent.  
Mentora del Máster Mentoring.



**VÍCTOR MARTÍN**

Director de Fulfillment.  
Especialista inmobiliario.  
Mentor en Flipping House y Rent to Rent.



**JIMMY OTERO**

Cofundador y CEO de RentaYa.  
Especialista en alquiler.  
Mentor del Máster Rent to Rent.



**DAVID GUEVARA**

Economista.  
Experto en economía inmobiliaria.  
Mentor en finanzas y bienes raíces.



**SOPHIE LEBHARD**

CEO de Casas en Escena.  
Experta en marketing decorativo.  
Mentora en home staging.



**JUAN LOMBA**

Psicólogo.  
Especialista en mentalidad de éxito.  
Mentor en psicología y persuasión.



**ANTONIO LÓPEZ**

Trafficker digital.  
Experto en promoción online.  
Mentor en SEM.



**LUCIANA ARANCIBIA**

Profesional del Flipping House.  
Experta en oportunidades inmobiliarias.  
Mentora del Máster Flipping House.



**ALEX EMBE**

Captador de capital en CDM Inversiones.  
Especialista en capital externo.  
Mentor en captación y financiación.

## Conoce nuestras becas

Queremos impulsar a personas con talento y ayudar al crecimiento del tejido empresarial de habla hispana.



**BECA**

**DE INICIACIÓN**

para empezar un  
nuevo camino



**BECA**

**DE ALUMNO**

para los que  
quieren más



**BECA**

**DE EXPERTIS**

para saltar de  
asesor a inversor




## Este vas a ser tú




"Lo que más me ha gustado es que te enseñan a comunicar el enorme beneficio que puedes aportar a los propietarios y a desarrollar relaciones fundamentadas en el valor de tu servicio como gestor de su inmueble".

**Juan Antonio**

"Aprendí a llevar la gestión de los inquilinos, sin hacer más inversión que la de mi tiempo. También a retocar las propiedades con técnicas de Marketing Decorativo y Home Staging para darle más salida a las habitaciones".




**Javier**



"Para mí fue la primera experiencia con un curso de pago y puedo destacar que las mentorías me ayudaron a resolver las dudas, sobre todo al principio. A los dos meses de terminar ya he conseguido mi primera gestión".

**Edgar**

"Hay que llamar bastante, insistir bastante, no es fácil, pero sí se puede. Es cuestión de seguir el modelo. En menos de seis meses yo conseguí dos propiedades, cada una con tres habitaciones y ahora voy a por la tercera".



**Jesús**

## La Escuela en datos

Formarte en Inversores Inteligentes es un aval  
en el sector inmobiliario.

**2019**

AÑO DE FUNDACIÓN

**80%**

VALORACIONES POSITIVAS

**21**

PAÍSES

**11.000**

ALUMNOS

**80.000**

HORAS IMPARTIDAS

**2.800**

INQUILINOS GESTIONADOS  
POR ALUMNOS

**1.500**

MENTORÍAS POR AÑO



# Nos has visto en

**Emprendedores**

IDEAS CASOS DE ÉXITO FORMACIÓN AYUDAS FRANQUICIAS FISCAL Y LEGAL E-COMMERCE SOSTENIBILIDAD TIENDA SUSCRIBETE NEWSLETTER

## Pasó de camarero a gestionar tres empresas en el sector inmobiliario

**Forbes** MÉXICO



César Rivero ha sabido dominar el tema de las inversiones y poner a trabajar su capital inteligentemente

**Flipping house: la inversión en inmobiliario para jóvenes que busca revolucionar el mercado**

Cada vez hay más alternativas que pueden resultar atractivas. Entre otras, la posibilidad de hacerlo mediante activos inmobiliarios pese a contar con poco capital. ¿Cómo se puede hacer?

**estrella DIGITAL**

Inicio > Comunicados

### Inversores Inteligentes duplicó su número de alumnos desde 2019

Por admin 26 abril, 2022 18692 0

**ECD**

**El curso de César Rivero, líder de Group Company y una de las plataformas de inversión más grandes de España, Inversores Inteligentes**

europapress / comunicados / comunicados sociedad Publicado 07/05/2020 19:15

### Inversores Inteligentes: la escuela de inversión que está revolucionando el sector de bienes raíces

Madrid 2020 - Madrid 2020

**Inversores Inteligentes se ha convertido en la escuela de bienes raíces con más alumnos de España tras aumentar su número con la crisis del coronavirus**

La academia online Inversores Inteligentes se ha erigido como la escuela de inversión en bienes raíces más grande de España tras aumentar desde el comienzo de la crisis por COVID19 en 2.369 su número de alumnos.

**HH HECHOS DE HOY**  
Información de valor y análisis

### El curso César Rivero revela las claves para tener éxito como inversor inmobiliario



MEDIASETespaña.

Forbes

Emprendedores

**El Confidencial**  
EL DIARIO DE LOS LECTORES INFLUYENTES

elPeriódico

ELMUNDO

**ESp**  
ESPEJO PÚBLICO

AR

europa press

espacio publico idsa



**INVERSORES**  
**INTELIGENTES**

[www.inversoresinteligentes.com](http://www.inversoresinteligentes.com)

