

# MÁSTER FLIPPING HOUSE

Realiza operaciones inmobiliarias  
de compra, reforma y venta ágil,  
sin invertir tu capital



**INVERSORES**  
INTELIGENTES



## Con el Máster Flipping House conseguirás

- ✓ Identificar las mejores zonas para captar propiedades.
- ✓ Reconocer las características de una buena oportunidad.
- ✓ Cerrar tratos que te dejen un alto rendimiento.
- ✓ Conseguir inversores y atraer capital externo.
- ✓ Hacer transacciones sin utilizar tu dinero.
- ✓ Manejar los tiempos y la comunicación con los equipos de reforma.
- ✓ Diseñar estrategias comerciales de alto impacto.
- ✓ Generar importantes beneficios en una sola operación.
- ✓ Crear patrimonio empezando de cero.
- ✓ Conquistar la libertad financiera como lo hicimos nosotros.



## Serás un Máster del Flipping

- ✓ No tienes grandes ahorros, pero sí ganas de invertir en ti.
- ✓ Eres asesor del sector y deseas pasar al lado inversor.
- ✓ Tienes la iniciativa y solo te falta seguir un modelo que funcione.
- ✓ Quieres entrar en el sector con el apoyo de empresarios.
- ✓ Aprende intermediación inmobiliaria moderna.



## Objetivo

**REALIZAR OPERACIONES INMOBILIARIAS**

de compra, reforma y venta ágil, sin invertir tu capital.



## Un modelo de aprendizaje infalible

que ponemos en práctica todos los días.



CONTRATOS  
DESCARGABLES



CAMPUS  
VIRTUAL



MENTORÍAS  
EN DIRECTO



ACCESO  
ILIMITADO



ACTUALIZACIONES



GUIONES  
DE CAPTACIÓN  
COMERCIAL



METODOLOGÍA  
PRÁCTICA



GRUPOS  
EXCLUSIVOS



BIBLIOTECA DE  
CLASES



NETWORKING DE  
CONTACTO Y  
NEGOCIO

# Contenido del Máster

Lo contemplamos todo, desde la mentalidad, hasta las herramientas para captar propiedades y compradores.

- Módulo 1: Bienvenido a la aventura
- Módulo 2: Mentalidad
- Módulo 3: Economía aplicada al sector inmobiliario
- Módulo 4: Estrategias de compra y herramientas para antes de comenzar
- Módulo 5: Búsqueda, ejecución y venta: El paso a paso del Flipping House
- Módulo 6: Flipping House sin tu capital
- Módulo 7: Fiscalidad
- Módulo 8: Sistemas digitales para tu negocio
- Módulo Extra: Masterclass Estructura Empresarial y Fiscalidad
- Módulo Extra: Marketing decorativo
- Módulo 9: Manos a la obra: Recorriendo nuestras inversiones
- Módulo 10: Mentorías semanales grabadas



## Beneficios adicionales

**+60**

HORAS DE MENTORÍAS  
MASTERMIND

**+70**

HORAS DE MENTORÍAS  
EN DIRECTO

**ACTUALIZACIONES**

PERIÓDICAS

ACCESO A NUESTRO  
GRUPO DE FACEBOOK CON

**+3.000**

CONTACTOS DEL SECTOR  
inversores, empresarios, alumnos

- ✓ Contratos descargables y editables
- ✓ Plantillas de empresa
  - \* Control de gastos e impuestos
  - \* Presupuesto de Marketing
  - \* CMI

- ✓ Seguimiento a través de nuestro grupo de resolución de dudas de alto valor.

**DIPLOMA DEL**  
**MÁSTER**

**ACCESO**  
**ILIMITADO**  
**A LOS RECURSOS**

# Tus formadores



**CÉSAR**  
**RIVERO**

Es uno de los inversores inmobiliarios de habla hispana más importantes del mundo. Comenzó sirviendo bocadillos en una franquicia y ahora sale en la revista Forbes.

Su canal de Youtube es una referencia absoluta para 72 mil suscriptores de todas las edades y su instagram es seguido por más de cien mil personas.

En 2019 fundó Inversores Inteligentes, la Escuela más grande de habla Hispana dedicada al Real Estate y en 2022 recibió el Galardón Palmas de Oro por una trayectoria exitosa en el sector inmobiliario europeo.

**#1** Real Estate Influencer España

**40** Millones de euros en transacciones

**5** Empresas fundadas y activas

Tras 12 años de experiencia en el sector inmobiliario, es un especialista en estrategia comercial, captación de capital externo y socio fundador de Inversores Inteligentes.

Es fundador de Viflip, empresa dedicada al Flipping House que en solo dos años ya se acerca a las cien operaciones en Málaga, Valencia y Madrid.

En el 2022 fue reconocido por el Círculo de Periodistas de México con el Galardón Palmas de Oro por una trayectoria exitosa en el sector inmobiliario europeo.



**JOSÉ**  
**LLANOS**

**12** Años de experiencia en el sector

**150** Operaciones realizadas

**74** Millones de euros de capital externo captado



**GONZALO GARRIDO**

CEO de Inversores Inteligentes.  
Experto en estrategia comercial y negocio.  
Mentor en estrategia y new business.



**MIGUEL SIERRA**

CEO de Liberfy y empresario.  
Experto en fiscalidad.  
Mentor área legal, fiscal y contable.



**SABRINA FRESQUET**

Directora de operaciones de Viflip.  
Experta en Flipping House y Rent to Rent.  
Mentora del Máster Mentoring.



**VÍCTOR MARTÍN**

Director de Fulfillment.  
Especialista inmobiliario.  
Mentor en Flipping House y Rent to Rent.



**JIMMY OTERO**

Cofundador y CEO de RentaYa.  
Especialista en alquiler.  
Mentor del Máster Rent to Rent.



**DAVID GUEVARA**

Economista.  
Experto en economía inmobiliaria.  
Mentor en finanzas y bienes raíces.



**SOPHIE LEBHARD**

CEO de Casas en Escena.  
Experta en marketing decorativo.  
Mentora en home staging.



**JUAN LOMBA**

Psicólogo.  
Especialista en mentalidad de éxito.  
Mentor en psicología y persuasión.



**ANTONIO LÓPEZ**

Trafficker digital.  
Experto en promoción online.  
Mentor en SEM.



**LUCIANA ARANCIBIA**

Profesional del Flipping House.  
Experta en oportunidades inmobiliarias.  
Mentora del Máster Flipping House.



**ALEX EMBE**

Captador de capital en CDM Inversiones.  
Especialista en capital externo.  
Mentor en captación y financiación.



## Conoce nuestras becas

Queremos impulsar a personas con talento y ayudar al crecimiento del tejido empresarial de habla hispana.



**BECA**

**DE INICIACIÓN**

para empezar un  
nuevo camino



**BECA**

**DE ALUMNO**

para los que  
quieren más



**BECA**

**DE EXPERTIS**

para saltar de  
asesor a inversor

## Este vas a ser tú

**ALEJANDRO**



“Pasé, en año y medio, de estar trabajando en un bar a llevar operaciones de compra, reforma y venta, con capital externo y eso es lo mejor de todo, porque empecé de cero. Ahora quiero más y seguir creciendo”.

**Alejandro**

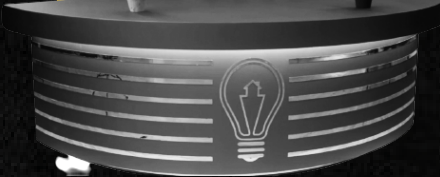
“Hace tres años mi padre se jubiló y heredé su empresa de reformas. Mientras buscaba información que pudiera ayudarme a modernizar y expandir nuestros servicios, me encontré con el Máster Flipping House”.

**Irián**

**IRIÁN**



**VANESA**



“Tengo 42 años y soy actriz, pero también acabo de hacer mi primer Flipping y ¡he vendido! Yo con el Máster aprendí sobre negociación, compra y reforma. Estoy encantadísima”.

**Vanessa**

“Mi familia tiene una oficina para inversores latinoamericanos y estadounidenses que ven a Madrid como una oportunidad inmobiliaria. El Máster nos permitió actualizar y profesionalizar nuestros servicios”.

**Emiliano**

**EMILIANO**



## La Escuela en datos

Formarte en Inversores Inteligentes es un aval  
en el sector inmobiliario.

**2019**

AÑO DE FUNDACIÓN

**80%**

VALORACIONES POSITIVAS

**21**

PAÍSES

**11.000**

ALUMNOS

**80.000**

HORAS IMPARTIDAS

**2.800**

INQUILINOS GESTIONADOS  
POR ALUMNOS

**1.500**

MENTORÍAS POR AÑO



# Nos has visto en

**Emprendedores**

IDEAS CASOS DE ÉXITO FORMACIÓN AYUDAS FRANQUICIAS FISCAL Y LEGAL E-COMMERCE SOSTENIBILIDAD TIENDA SUSCRIBETE NEWSLETTER

## Pasó de camarero a gestionar tres empresas en el sector inmobiliario

**Forbes** MÉXICO



César Rivero ha sabido dominar el tema de las inversiones y poner a trabajar su capital inteligentemente

**Flipping house: la inversión en inmobiliario para jóvenes que busca revolucionar el mercado**

Cada vez hay más alternativas que pueden resultar atractivas. Entre otras, la posibilidad de hacerlo mediante activos inmobiliarios pese a contar con poco capital. ¿Cómo se puede hacer?

**estrella DIGITAL**

Inicio > Comunicados

### Inversores Inteligentes duplicó su número de alumnos desde 2019

Por admin 26 abril, 2022 18692 0

**ECD**

**El curso de César Rivero, líder de Group Company y una de las plataformas de inversión más grandes de España, Inversores Inteligentes**

**europapress**

**Inversores Inteligentes: la escuela de inversión que está revolucionando el sector de bienes raíces**

**HH HECHOS DE HOY**  
Información de valor y análisis

**El curso César Rivero revela las claves para tener éxito como inversor inmobiliario**

Madrid 2020 - Madrid 2020  
Inversores Inteligentes se ha convertido en la escuela de bienes raíces con más alumnos de España tras aumentar su número con la crisis del coronavirus

La academia online Inversores Inteligentes se ha erigido como la escuela de inversión en bienes raíces más grande de España tras aumentar desde el comienzo de la crisis por COVID19 en 2.369 su número de alumnos.



MEDIASETespaña.

Forbes

Emprendedores

**El Confidencial**  
EL DIARIO DE LOS LECTORES INFLUYENTES

elPeriódico

ELMUNDO

**ESp**  
ESPEJO PÚBLICO

AR

europa press



espacio publico idsa



**INVERSORES**  
**INTELIGENTES**

[www.inversoresinteligentes.com](http://www.inversoresinteligentes.com)

