

# ESPECIALIZACIÓN MARKETING

# DECORATIVO

CON SOPHIE LEBHARD

Maximiza el potencial de las propiedades,  
aumenta su valor de mercado y alquila o vende  
más rápido a través del Home Staging



**INVERSORES**  
INTELIGENTES



## Para quién es esta especialización

- ✓ Profesionales del sector inmobiliario que quieren modernizar sus servicios.
- ✓ Empresarios del Real Estate que buscan incrementar la rentabilidad y minimizar el tiempo de venta en sus operaciones de Flipping House.
- ✓ Expertos en el sector del alquiler que utilizan metodologías como el Rent to Rent y quieren una propuesta diferenciadora para captar más propiedades e inquilinos y aumentar su rentabilidad.



## El Marketing Decorativo te permitirá

- ✓ Aumentar tu rentabilidad en cada operación utilizando el Home Staging.
- ✓ Prevenir bajadas de precio corrigiendo pequeños detalles.
- ✓ Profesionalizar tu catálogo de servicios.
- ✓ Identificar los distintos tipos de inmuebles y el modelo de Home Staging que debes aplicar.
- ✓ Facilitar al futuro propietario o inquilino la posibilidad de proyectarse viviendo en el inmueble.



## Objetivo

### **MAXIMIZAR EL POTENCIAL DE LAS PROPIEDADES**

Maximizar el potencial de las propiedades a través del Home Staging, aumentando su valor de mercado, para alquilarlas o venderlas más rápido.



## Sobre Sophie Lebard

Esta directora de arte de nacionalidad francesa es la máxima autoridad en Home Staging de Europa y propietaria de Casas en Escena, una empresa con 10 años en el mercado, especializada en aplicar técnicas de Marketing Decorativo para vender o alquilar propiedades más rápido y al mejor precio.



## Un modelo de aprendizaje infalible

que ponemos en práctica todos los días.



DOCUMENTACIÓN  
DESCARGABLE



CLASES  
ONLINE



GRUPOS  
EXCLUSIVOS



ACCESO  
DE POR VIDA



ACTIVIDADES  
PRÁCTICAS

# Contenido del programa

La especialización en Marketing Digital te enseña a dominar los conceptos fundamentales de una disciplina que incrementa un 90% las efectividad de quienes la aplican.

- **Módulo 1:** Presentación
- **Módulo 2:** El origen
- **Módulo 3:** El objetivo
- **Módulo 4:** Tipos de viviendas
- **Módulo 5:** Las diferentes etapas del Home Staging
- **Módulo 6:** A un paso del éxito
- **Módulo 7:** El color en el Marketing Decorativo
- **Módulo 8:** La iluminación en el Marketing Decorativo
- **Módulo 9:** Los cuadros en el Marketing Decorativo
- **Módulo 10:** Los trucos de Sophie

## Beneficios adicionales

**DIPLOMA DE**  
**LA ESPECIALIZACIÓN**

ACCESO A UN GRUPO CON

**+3.000**

CONTACTOS DEL SECTOR

espacio publicitario



**INVERSORES**  
**INTELIGENTES**

[www.inversoresinteligentes.com](http://www.inversoresinteligentes.com)

